

#### Características

Gestor:	HIGH ASSET MANAGEMENT LTDA
Administrador:	VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS
Custodiante:	VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS
Auditor Independente:	GRANT THORNTON AUDITORES INDEPENDENTES
Taxa de Administração:	0,2% a.a.
Taxa de Gestão:	R\$ 10.000,00/mês
Remuneração Sêniores:	CDI +2% a.a.

#### Demais Informações

CNPJ:	41.778.415/0001-78
Classificação CVM:	Fundo de Investimento Imobiliário
Público Alvo:	Investidor Profissional
Objetivo:	É objetivo do Fundo proporcionar aos Cotistas a valorização e a rentabilidade de suas Cotas
Política de Investimento:	Ativos Imobiliários e Oportunidades Especiais
Patrimônio Líquido:	Subordinada: R\$ 55.751.786,93 Sêniores: R\$ 25.580.227,61

#### Histórico de Rentabilidade

2022	jan	fev	mar	abr	mai	jun	jul	ago	set	out	nov	dez	Ano	Início
<b>Sênior 1</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,00%	1,12%	<b>2,13%</b>	<b>2,13%</b>
<b>Subordinada</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,30%	-29,63%	<b>30,40%</b>	<b>30,40%</b>
<b>CDI</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,73%	0,75%	<b>1,49%</b>	<b>1,49%</b>

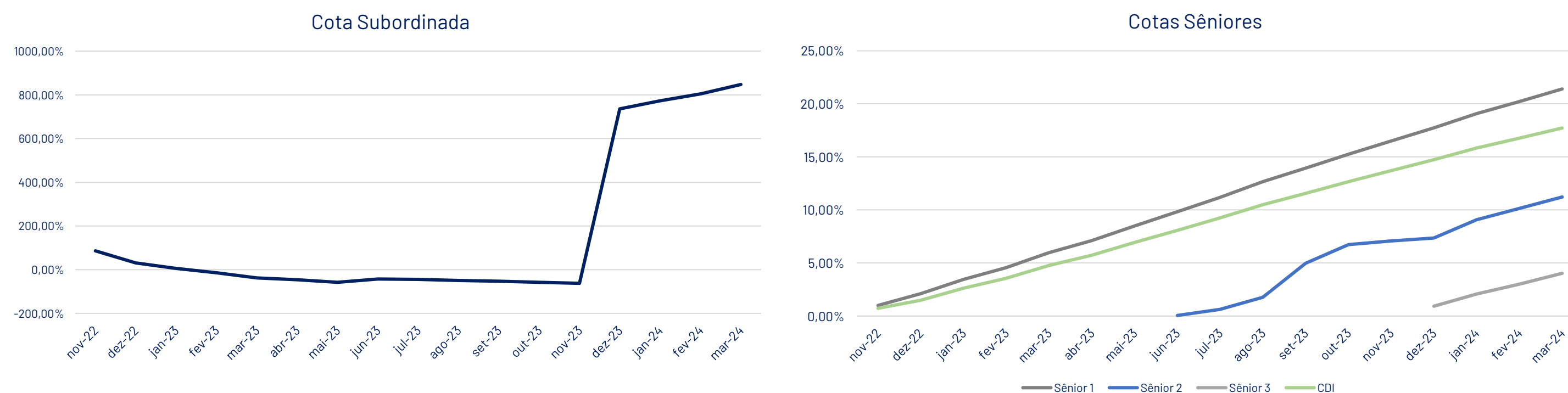
  

2023	jan	fev	mar	abr	mai	jun	jul	ago	set	out	nov	dez	Ano	Início
<b>Sênior 1</b>	1,30%	1,06%	1,36%	1,06%	1,30%	1,24%	1,24%	1,32%	1,13%	1,16%	1,08%	1,06%	<b>15,28%</b>	<b>17,74%</b>
<b>Sênior 2</b>	-	-	-	-	-	0,06%	0,58%	1,11%	3,18%	1,65%	0,32%	0,28%	<b>7,36%</b>	<b>40,00%</b>
<b>Sênior 3</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,93%	<b>0,93%</b>	<b>0,93%</b>
<b>Subordinada</b>	-18,79%	-19,49%	-26,15%	-14,72%	-21,16%	35,62%	-4,12%	-6,99%	-8,21%	-11,99%	-9,46%	2130,93%	<b>540,64%</b>	<b>735,39%</b>
<b>CDI</b>	1,12%	0,92%	1,17%	0,92%	1,12%	1,07%	1,07%	1,14%	0,97%	1,00%	0,92%	0,89%	<b>13,04%</b>	<b>14,72%</b>

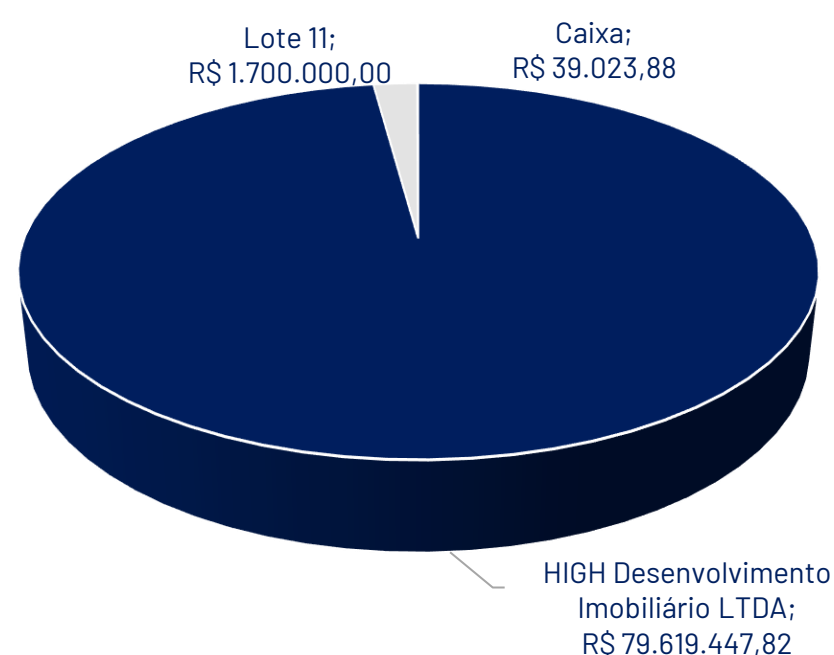
  

2024	jan	fev	mar	abr	mai	jun	jul	ago	set	out	nov	dez	Ano	Início
<b>Sênior 1</b>	1,14%	0,95%	0,99%										<b>3,12%</b>	<b>21,40%</b>
<b>Sênior 2</b>	1,60%	0,99%	0,97%										<b>3,60%</b>	<b>11,22%</b>
<b>Sênior 3</b>	1,13%	0,94%	0,98%										<b>3,07%</b>	<b>4,03%</b>
<b>Subordinada</b>	4,47%	3,69%	4,69%										<b>13,40%</b>	<b>847,34%</b>
<b>CDI</b>	0,97%	0,80%	0,83%										<b>2,62%</b>	<b>17,73%</b>

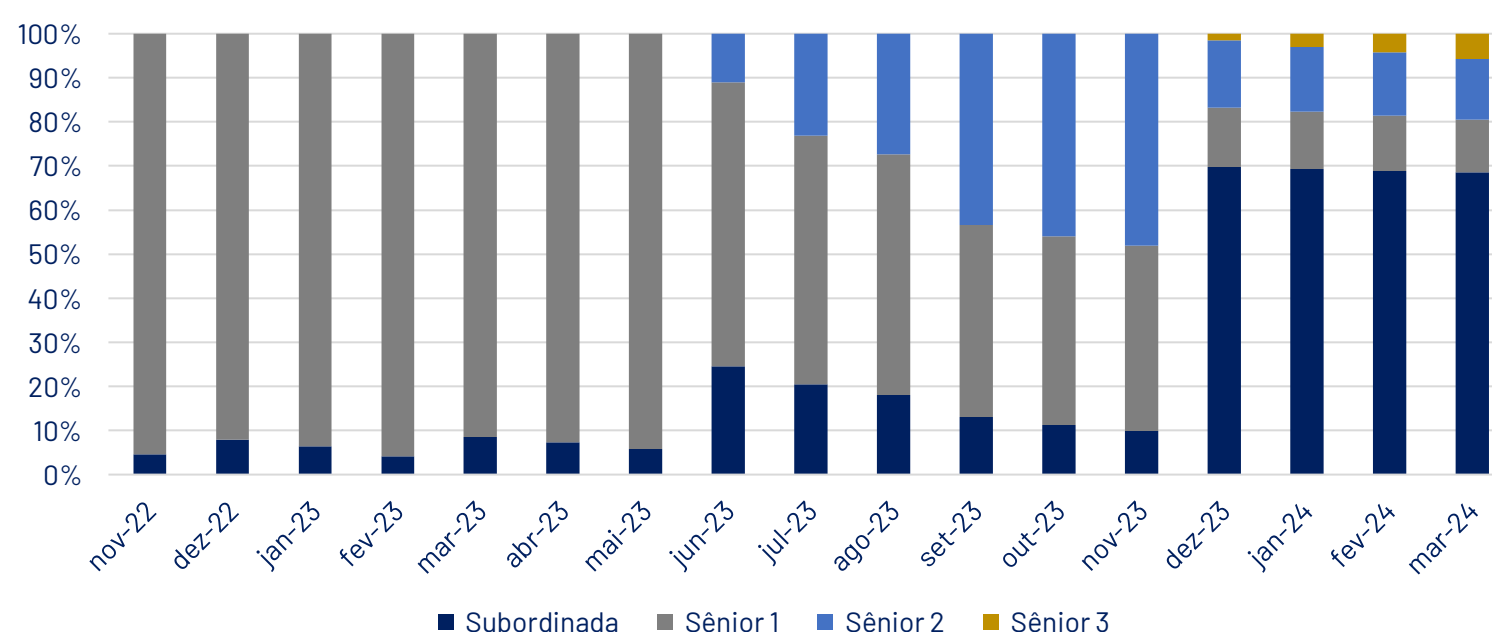
#### Gráfico de Rentabilidade Consolidada



#### Composição da Carteira



#### Subordinação



GESTOR

**HIGHPAR**

ADMINISTRADOR

**VÓRTX**

AUDITOR

**Grant Thornton**



As informações disponíveis, não devem ser entendidas como colocação, distribuição ou oferta de fundo de investimento ou qualquer outro valor mobiliário. Leia o Regulamento do Fundo antes de investir. Rentabilidades passadas não representam garantia de performance futura. Fundos de Investimentos não contam com a garantia do Administrador, Gestor da carteira ou, ainda, do Fundo Garantidor de Crédito-FGC.